

## Le Télégramme

QUIMPERLÉ

### Construction. L'écohabitat ouvre ses portes

16 mai 2015



À Mellac, cette extension réalisée sur une ossature bois met en oeuvre du douglas, une isolation en ouate de cellulose et un bardage bois.

**39 chantiers à voir en Bretagne, dont quatre dans le pays de Quimperlé, c'est la saison des portes ouvertes sur l'écohabitat. Des techniques variées, des aventures à raconter autour de la construction écologique, l'association Approche écohabitat invite à la découverte, les 6 et 7 juin.**

Une extension bois à Mellac, une maison à ossature bois ou une rénovation à Clohars, ou encore la restauration d'une maison en pierre à Pont-Aven : c'est une large palette de techniques de construction qu'il est proposé de voir lors des Journées de l'écohabitat des 6 et 7 juin. Approche écohabitat est un réseau régional de plus de 150 militants, professionnels ou particuliers, qui placent la quatrième édition de ces portes ouvertes sous le signe des rencontres et découvertes.

#### « Fin d'une époque »

Les tendances soulignées par l'association relèvent notamment ce que Jean-Louis Camus qualifie de « Fin d'une époque » en matière de maison individuelle. « Une époque où le rêve de posséder sa maison s'incarnait dans un lotissement à la périphérie des centres urbains, entraînant d'un côté le délaissement du bâti existant, avec pour corollaire la désertification des bourgs et, de l'autre, un grignotage incessant des terres agricoles ». Dans les faits, cette tendance se concrétise par l'ouverture d'un plus grand nombre de chantiers de rénovation. Dans le contexte de crise du bâtiment, « l'écohabitat est moins en difficulté. On est beaucoup dans la rénovation, et celle-ci est moins impactée par la crise », explique Ronan Prigent. Chargé de la communication pour l'association, il souligne ce que les visiteurs pourront trouver sur les lieux ouverts les 6 et 7 juin. « Sur les chantiers achevés, on parle plus de confort ou de performance des bâtiments, tandis que sur les chantiers en cours, on aborde forcément plus les techniques utilisées ». Une autre tendance récente relevée par les éco-construiteurs est un recours plus important à l'utilisation de la paille dans l'isolation.

#### Quatre réalisations sur la Cocopaq

Voici les chantiers ou réalisations à voir sur la Cocopaq.

**À Mellac, une extension** de 31 m<sup>2</sup>, pour agrandissement du séjour et création d'une chambre et d'une salle de bain (ossature bois douglas, isolation en ouate de cellulose et bardage bois, toiture terrasse) Contact : Roger Le Buan au 06.88.97.38.23. Visite guidée samedi 6 et dimanche 7 juin, à 10 h (durée de la visite : 1 h 30). Adresse sur le site : [lesconstructionsécologiques.fr](http://lesconstructionsécologiques.fr)

**À Clohars-Carnoët, une rénovation** de maison comportant enduit chaux-chanvre ; charpente douglas et isolation extérieure fibre de bois type « sarking » ; système d'assainissement par phyto-épuration en auto-construction ; isolation des rampants en laine de chanvre. Contact : Ronan Prigent au 06.64.13.32.19. Visite libre les 6 et 7 juin, uniquement l'après-midi, de 14 h à 18 h.

**À Clohars, maison neuve ossature bois**, chantier en cours au 15, rue de Keruster (Doëlan rive gauche). Contact : Franck Robidou au 06.51.88.48.48. Visite les 6 et 7 juin, de 10 h à 18 h.

**À Pont-Aven, restauration** d'une maison en pierre du début du XXe siècle avec des matériaux et des techniques écologiques. Création d'une dalle isolée et hérisson ventilé, menuiseries bois, création d'ouvertures, réfection de l'appareillage en pierre et crépis, création d'un solivage en douglas non traité, banchage chaux-chanvre, isolation en laine de bois, chauffage au bois. Contact : Olivier Cloarec au 06.81.83.45.11. Visite guidée sur inscription les 6 et 7 juin, de 14 h à 16 h. Démonstration et présentation d'un diagnostic humidité, les 6 et 7 juin, de 15 h à 16 h.